Valledupar, 29 de abril de 2024 CCV –094- 2024

Señores
Grupo consultor e ingenieros S.A.S
**ÁLVARO SOLANO AGUILAR**
Ciudad

**Ref. CONSTRUCCIÓN CENTRO DE COMERCIO LUNA VALLENATA EN LA COMUNA 5 DEL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR Y CENTRO DE ACOPIO MAYORISTA Y MINORISTA DEL MUNICIPIO DE RIO DE ORO - DEPARTAMENTO DEL CESAR.**

**Asunto:** Respuesta al oficio 079-23-04-2024-CDA-ADM

En atención al Oficio 079-23-04-2024-CDA-ADM y al Oficio 076-13-04-2024-CDA-ADM, emitidos el 23 de abril y el 13 de abril del presente año respectivamente, en los cuales la interventoría se pronuncia por el cese de actividades en el desarrollo de la ejecución del proyecto "CENTRO DE ACOPIO MAYORISTA Y MINORISTA DEL MUNICIPIO RÍO DE ORO", deseamos exponer las circunstancias y motivos que dieron origen a lo mencionado:

- Con la finalización de la instalación de la estructura metálica para soporte de cubierta, se hace necesaria la instalación de la cubierta. Sin embargo, debido a la alta demanda en la fabricación de los paneles de cubierta, la empresa fabricante experimentó un retraso en la producción de estos paneles, lo cual generó retrasos en los despachos. Por lo cual la empresa emitió un oficio en el que se estipula una fecha estimada de entrega (ver oficio adjunto).

- Ante los retrasos experimentados en la obra, se diseñó un plan estratégico de instalación que contempla el incremento del personal de instalación y la ampliación de las horas laborales, con el fin de reducir el tiempo de instalación a 4 días. Este proceso comenzará el 29 de abril y se estima que finalizará el 04 de mayo de 2024.

- Al momento de redactar este oficio, se han solventado todos los inconvenientes presentados y se ha reanudado todas las actividades de obra para cumplir cabalmente con el objeto contractual. Es importante destacar que para el mes de abril se había programado un avance acumulado del 46.39%, sin embargo, el avance ejecutado del mismo hasta la fecha es del 44.88%, lo que representa un retraso del 1.55%. Este retraso se verá compensado una vez finalice la actividad de instalación de la cubierta.

Agradecemos de antemano su atención y colaboración en este asunto y quedamos a la espera de una pronta confirmación de recepción.

Atentamente,

**CHESMAN HOBBET BARROS PIMIENTA**
Rep. Legal
Centro de comercio Valledupar

| ARTECKTO CONSTRUCCIONES | SISTEMA DE GESTION DE CALIDAD | | | Documento Controlado |
|---|---|---|---|---|
| | OFICIOS ADMINISTRATIVOS | | | OFICIO |
| | CÓDIGO: | FECHA PUBLICACIÓN | REVISIÓN: ORIGINAL | ARK_383_OFI_27 |
| | ARK.AD | MARZO 2021 | Página 1 de 1 | |

Barranquilla, 16 de abril de 2024

CONTRATO: CONTRATO DE OBRA CIVIL
ARK-KING- 383

Señores
CONSORCIO CENTRO DE COMERCIO DE VALLEDUPAR 2023
Attn. Ing. Chesman Hobbet Barros Pimienta
Representante Legal
VALLEDUPAR CESAR – COLOMBIA

ASUNTO: REMISIÓN Y ENVIO DE MATERIAL

Apreciado cliente

Espero que se encuentren bien. Me pongo en contacto con ustedes para confirmar el despacho del material el próximo martes 23 de abril 2024, el cual actualmente se encuentra en fabricación entre los días 15 y 22 de abril de 2024, el material incluye panel de cubierta tipo sándwich, kit de fijación y remares especiales correspondiente al 100% de las áreas a cubrir, así mismo solicitamos disponer de un área de 30 metros cuadrados para descargar el material el miércoles 24 de abril de 2024.

Agradecemos tener la estructura terminada ya que posterior al descargue iniciaremos la instalación.

Gracias de antemano por su tiempo y consideración

Cordialmente;

ARTECKTO CONSTRUCCIONES

Arq. Alvaro Aramburo A.
Director De Proyectos
PBX (57) 5 3421949 | 300 7647080
proyectos@arteckto.com | www.arteckto.com
Calle 73B No 39 -18 Barrio las Delicias

arteckto

Distribuidor – Aliados Comerciales – Apoyo Técnico – Especificación De Producto – Distribuidor – Aliados Comerciales – Apoyo Técnico – Especificación De Producto – Distribuidor – Aliados Comerciales

Calle 73B No. 39 - 18 Barrio Las Delicias (PBX (+57) 5 342 1949 - (Cel) 300 7647080 - (Cel) 311 4797550
Síguenos en
www.arteckto.com
Barranquilla – Colombia

1